

Protokoll der 61. ordentlichen Generalversammlung

Schwimmbadgenossenschaft Unterer Reiat

Donnerstag, 07. Mai 2026 19.00 Uhr, Reiatbadibeiz, 8242 Hofen

Anwesende: Simon Bühler (Co-Präsident)
Thomas Osswald-Müller (Kassier)
Miriam Bosshard (Sponsoring)
Ramona Bühler (Beisitzerin)

Anwesende Genossenschaftler:innen: 10

Anwesende Gäste: 7

Vorstand: 4

Protokollführerin: Ramona Bühler

Vorsitz: Simon Bühler

Traktanden:

1. Begrüssung / Anwesenheitskontrolle
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Genehmigung des Protokolls der 60. Generalversammlung 2025
4. Jahresbericht 2025
5. Abnahme der Jahresrechnung 2025 und Bericht der Revisoren
6. Budget 2026
7. Wahlen / Mutationen
8. Ausblick Saison 2025
9. Verschiedenes

1. Begrüssung / Anwesenheitskontrolle

Simon Bühler begrüsst die insgesamt 17 anwesenden Personen zur 61. ordentlichen Generalversammlung der Schwimmbadgenossenschaft Unterer Reiat und bedankt sich für das Interesse.
Der Vorsitzende stellt fest, dass die Versammlung ordnungsgemäss einberufen wurde und für die vorgesehenen Traktanden beschlussfähig ist. Protokollführerin ist Ramona Bühler.
Anwesend sind 10 stimmberechtigte Genossenschafter:innen mit gültigem Stimmausweis.
Die Beschlussfähigkeit der GV ist gegeben.

2. Wahl der Stimmenzähler

Als Stimmenzähler ist Hanspeter Bühler bestimmt worden. Er ist Genossenschafter.

3. Protokoll der 60. Generalversammlung

Das Protokoll wurde vor der Versammlung aufgelegt. Es wird nicht gewünscht, dass es verlesen wird, und es gibt keine Ergänzungen/Einwände.
Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

4. Jahresbericht 2025

Der Präsident lässt die letzte Saison Revue passieren.

- Saisonstart war sehr gut und der gesamte Juni war geprägt von einer langen Schönwetter-Phase
- Mit dem Start der Sommerferien wurde das Wetter eher wechselhaft. Der August war dann wieder sommerlich
- die Badi war mehrheitlich gut bis teilweise sehr gut besucht
- Saison ist ohne nennenswerte Zwischenfälle und Unfälle verlaufen
- Pacht der Badi wieder durch Tom und Britta
- Wasserqualität durchgehend gut bis sehr gut, keine nennenswerten Beanstandungen IKL
- Diverse beliebte Veranstaltungen wurden wieder durchgeführt:
 - Schwimmkurs
 - Zeltnacht
 - grosses Badifäscht am Sonntag mit Auftritt Jazz Tanz Thayngen und abwechslungsreichen Kinderspielen und Musik
 - diverse zusätzliche Veranstaltungen und Konzerte durch Pächter Tom und Britta

Was lief ausserhalb der Saison:

- Chilbi Thayngen (Vorstellung Vereine) Info Stand über die Badi
- Okt. und Nov. 2025 Vertragsverhandlungen und Vertragsabschluss Pächter (Britta & Tom für Saison 2026 + 2027)
- «weibeln» für Budget-Zuspruch bei der Gemeinde Thayngen
- Gemeindebriefe an Reiat Gemeinden für Gesuch Spenden an Badi
- Bericht Gemeindegruss (Jahresrückblick)
- Periodische Elektrokontrolle (EKS), Mängelbehebung durch Elektro Von Gunten AG
- Kontrolle Interkantonales Labor, anschliessend Mängelbehebung
- Gemeinsames Essen Vorstand, Team "Grün", Team Technik
- Organisation Badi-Putztage 2026
- Jahresabschluss 2025 und Budget 2026
- Vorbereitung GV 2026

Es gibt keine Wortmeldungen und so wird der Jahresbericht einstimmig mit Applaus angenommen.

5. Abnahme der Jahresrechnung 2025 und Bericht der Revisoren

Thomas Osswald-Müller stellt die Vermögenswerte vor. Er geht auf einzelne Punkte ein und erklärt diese ausführlich:

Aktiven: Die grössten Vermögenswerte stellen das Bankkonto zum 31.12.2025 mit 98'564 CHF und die Liegenschaft selbst mit 299'831 CHF dar.

Passiven: Die Hypothek der Clientis (223'500 CHF) und das Darlehen der Gemeinde Thayngen (32'500 CHF) werden jährlich amortisiert.

Die Stromkosten konnten reduziert werden, da das EKS in der Vergangenheit eine zu hohe Veranlagung aufgrund einer Kostenschätzung gemacht hat. Nun Abrechnung per Smartmeter 9285.- Fr. Strom im 2025.

Im 2025 waren die Gemeindebeiträge höher durch grössere Unterstützung durch Thayngen total CHF 53.000.-

Nur das nötigste an Aufwand, aktuell ist viel Geld auf der Seite für anfallende Reparaturen.
Kostenvoranschlag Technik zb. für neuen Schaltschrank CHF 50'000.-

Ertrag:

Spenden sind Privatspenden: 10'012 CHF

Sponsoring Firmengelder: 13'850 CHF

Total ergibt die Jahresrechnung einen Ertrag von: 87'470 CHF

Aufwand total: 44'412 CHF

Dies ergibt einen Gewinn von: 43'058 CHF

Die Revisorin Fabienne Grant verliest den Revisorenbericht der Schwimmbadgenossenschaft und empfiehlt der Versammlung die Annahme.

Die Jahresrechnung wird einstimmig mit 10 Stimmen angenommen.

6. Budget 2026

Thomas Osswald-Müller stellt das Budget 2026 vor.

Es ist etwa gleich wie im 2025.

Der Wasserverbrauch und Strom ist an Zahlen von 2025 orientiert.

Unterhalt 10'000 statt 15'000.

Der ausserordentliche Aufwand wird mit 10'000 CHF etwas höher budgetiert da Umbaumassnahmen erforderlich sind (Anlieferung Chemie) und 2026 eine gesetzlich vorgeschriebene Stromkontrolle und -wartung gemacht werden muss.

Total Aufwand: CHF 68'400.-

Total Ertrag: CHF 84'500,-

Gemeindebeiträge: CHF 53'000.- da Thayngen wieder mehr bezahlt.

Spenden: immer sehr schwierig abzuschätzen

Für das Jahr 2025 wird ein Gewinn von CHF 16'850 budgetiert.

Das Budget wird einstimmig angenommen.

7. Wahlen / Mutationen

Rücktritte aus dem Vorstand:

Austritt Ramona Bühler als Beisitzerin nach 6 Jahren Vorstandstätigkeit.

Neu für den Vorstand stellen sich zur Verfügung

- keine

Simon Bühler stellt sich als Präsident ad interim zur Verfügung.

Zusammensetzung Vorstand:

- Simon Bühler, Präsidium (ad interim)
- Miriam Bosshard, Aktuarin, Sponsoring / Gönner
- Thomas Osswald-Müller, Kassier

Die 3 Personen werden in Globo mit grossem Applaus in ihrem Amt bestätigt.

Wahl des Präsidenten Simon Bühler durch Handerheben, einstimmig gewählt.

Gabriela Birchmeier meldet sich zu Wort vom Dorfverein Hofen als Dankeschön an den Vorstand für den Einsatz. Ebenfalls bei Tom&Britta. Alle erhalten ein kleines Präsent.

8. Ausblick Saison 2026

Saisoneneröffnung war am 10./11. Mai 2026

Umbau Badi Büte Thayngen; was sind die Auswirkungen und was wurde vorbereitet:

- Gemeindebeitrag wurde einmalig erhöht
- Gratis Busfahrt mit dem Saison-Abo
- Zusätzliche PP in Abklärung

Schwimmkurs, Datum noch offen

Zeltnacht Freitag, 07. August 2026

Badifest Sonntag 16. August.2026

Bibermer Zwetschgenfest evtl. Stand Genossenschaft

Diverse Veranstaltungen durch den Pächter.

Saisonschluss ca. mitte / Ende September 2026

9. Verschiedenes

Simon Bühler richtet ein Dankeschön an alle Helferinnen und Helfer, Team Technik, Team Grün, die Gemeinden Lohn, Stetten, Büttenhardt und Thayngen und allen Gönnern/Sponsoren.

Antragsformulare für Anteilschiene der Genossenschaft können weiterhin eingereicht werden (online ist das Formular aufgeschaltet auf reiatbadi.ch) oder in der Badi bei Tom und Britta können Formulare verlangt werden.

Simon erklärt, dass schon mehrmals ein Aufruf zur Mithilfe in der Badi gemacht wurde aber leider sehr wenig Resonanz dazu kam. Aktuell ist ein Bericht im Thaynger Anzeiger und allen Genossenschafter und im Helferchat wurde ebenfalls ein Schreiben geschickt, dass wir dringend mehr Helfer benötigen um den Betrieb weiter zu gewährleisten.

Es geht um folgende Arbeiten welche durch die Genossenschaft zu erledigen sind:

Technikteam: 2x tägl. Rundgang d.h. Saugroboter putzen, Chemiekontrolle. Hauptfilter reinigen. Die Arbeit ist nicht kompliziert und für jeden machbar. 1 Person hat jeweils Wochenenddienst.

Team Grün: Grünfläche pflege, Räsensmähen, Hecken schneiden, jäten.

Die Diskussion ist somit eröffnet mit folgenden Fragen:

Welche Ideen gibt es um den genossenschaftlichen Gedanken wieder zu beleben?

Wie können Aufgaben und Verantwortung künftig besser verteilt werden?

Welchen konkreten Beitrag bin ich persönlich bereit zu leisten?

Die wichtigsten Ergebnisse der Diskussion:

Hanspeter Bühler empfiehlt beim Team Grün einzelne Bereiche zu unterteilen/Zuständigkeiten zu definieren. z.B. Pergola, Vorplatz jäten, Hecken schneiden, Rasenmähen. Damit jeder ein Job hat und dafür verantwortlich ist.

Bruno Bosshard stellt sich zur Verfügung um Leute anzusprechen, wenn er eine Liste hat welche Ämter vergeben werden müssen. Er sagt, er kann 10 Leute bringen, welche helfen wenn er direkt auf die Leute zugeht und fragt.

Lisa Fuchs stellt sich zur Verfügung um die Leute aus Wiechs anzusprechen, welche auch oft in die Badi kommen.

Hanspeter Bühler stellt eine Liste zusammen was im Team Grün alles erledigt werden muss.

Spielbach wäre super ein eigenes Team aufzubauen was für die Reinigung zuständig ist.

Bei grösseren Projekten braucht Vorstand jeweils auch Hilfe, dies wird im Helferchat dann kommuniziert.

Christoph Meister sagt wir können einen Brief bringen mit Ansprechgruppe dann werden die Briefe durch die Gemeinde an Zielgruppe versendet.

Vision 2028 Bruno Bosshard mit Kollegen Pacht übernehmen mit mehreren Familien.
Ähnlich wie Buchberghaus Pacht auf mehrere Familien verteilen.

Zusammenfassend ist zu sagen, dass sicher mehrere Themen angegangen werden.
Es wird eine Aufgabenliste erstellt. Angebot der Gemeinde um Info an Zielgruppe zu verteilen.
Angebot der Versammlung um Leute anzusprechen.
Der Vorstand wird sich besprechen und dann entsprechend umsetzen.

Christoph Meister meldet sich noch, er sagt, dass das Thema der fehlenden Helfer bei allen Vereinen ähnlich ist. Zudem erwähnt er noch, dass eigentlich ein Schwimmbad nicht rentabel betrieben werden kann und er uns bewundert, wie wir es immer wieder schaffen. Die Gemeinde bedankt sich für die gute Zusammenarbeit, die Genossenschaft leistet Grosses.

Nora Tschanz fragt noch wegen Alter der Badi, was da alles noch saniert werden muss ist ja bald 60-jährig. Simon sagt, das Becken wird laufend saniert so gut es geht mit den Mitteln, welche wir zur Verfügung haben, die Steuerung wird sicher kommen, bei den Leitungen ist auch nicht ganz klar, wie lange diese noch halten. Pumpe wurde mal ersetzt. Technikteam ist immer im engen Kontakt mit Bawatech welche Inbetriebnahmen macht um Technik instand zu halten.

Nachdem es keine weiteren Wortmeldungen aus der Versammlung gibt, wird die GV um **21:03** Uhr geschlossen.

Hofen, 07.05.2026

Protokollführerin: Ramona Bühler

Präsident: Simon Bühler